Приложение № 1

**Техническое задание**

**на выполнение работ по теме:** «Кадастровые работы по изготовлению акта обследования о прекращении существования помещения площадью 54,6 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:388 литера ЖА8 и подготовке проекта преобразования производственно-технологического комплекса площадью 1631.6 кв. м с кадастровым номером 55:36:040109:236 и двух нежилых помещений общей площадью 567,2 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:387 литеры ЖА3, ЖА4 в единый объект недвижимости с подготовкой технического плана по образованию этого объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Партсъезда, дом 97»**.**

**Местоположение сооружения:**

Омская область, город Омск, ул. 22 Партсъезда.

**Категория земель:**

Земли населённых пунктов.

**Метод выполнения работ:**

Геодезический.

**I. Виды и объёмы работ, подлежащих выполнению**

1. Подготовительные работы:
* Сбор информации об исходных земельных участках и объектах капитального строительства, содержащейся в государственном кадастре объектов недвижимости, государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, геодезической, картографической и иной связанной с использованием, охранной и перераспределением земель документации;
1. Подготовка акта обследования о прекращении существования помещения площадью 54,6 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:388 литера ЖА8.
2. Выполнение работ по определению координат поворотных точек границ сооружения.
3. Выполнение обмерных работ, для определения площади сооружения.
4. Подготовка проекта преобразования производственно-технологического комплекса площадью 1631.6 кв. м с кадастровым номером 55:36:040109:236 и двух нежилых помещений общей площадью 567,2 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:387 литеры ЖА3, ЖА4 в единый объект недвижимости.
5. Формирование технического плана на единый объект недвижимости**.**

**II. Дополнительные сведения.**

1. Проектная документация по сносу помещения с кадастровым номером 55:36:040109: литера ЖА8 у заказчика отсутствует и исполнителю не предоставляется. Проектная документация по реконструкции производственно-технологического комплекса площадью 1631.6 кв. м с кадастровым номером 55:36:040109:236 и двух нежилых помещений общей площадью 567,2 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:387 литеры ЖА3, ЖА4 в единый объект недвижимости не разрабатывалась и у заказчика отсутствует.

 **III. Особые и дополнительные требования к производству работ и отчетным материалам**

Отчётные материалы должны содержать:

* Акт обследования о прекращении существования помещения площадью 54,6 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:388 литера ЖА8. - 2 экз. в бумажном виде, 1 в электронном виде.
* Проекта преобразования производственно-технологического комплекса площадью 1631.6 кв. м с кадастровым номером 55:36:040109:236 и двух нежилых помещений общей площадью 567,2 кв.м. с кадастровым номером 55:36:040109:387 литеры ЖА3, ЖА4 в единый объект недвижимости 2 экз. в бумажном виде, 1 в электронном виде.
* Технический план на единый объект недвижимости 1 экз. в бумажном виде, 1 в электронном виде.